

## Решение Думы Боровичского муниципального района

30.06.2022 № 142 г.Боровичи

### Об утверждении дополнительных соглашений к соглашению о предоставлении бюджета Боровичского района из областного бюджета бюджетного кредита для частичного покрытия дефицита бюджета Боровичского муниципального района

В соответствии с третьим абзацем пункта 4 Правил проведения в 2022 году реструктуризации денежных обязательств (задолженности по денежным обязательствам) муниципальных районов, муниципальных округов и городского округа перед Новгородской областью по бюджетным кредитам, утвержденным постановлением Правительства Новгородской области от 13.03.2022 № 256, Дума Боровичского муниципального района РЕШИЛА:

1. Утвердить дополнительные соглашения:
  - № 02-32/2022-10 от 07 июня 2022 года к соглашению от 06 августа 2019 года № 02-32/19-11 о предоставлении бюджета Боровичского муниципального района из областного бюджета бюджетного кредита для частичного покрытия дефицита бюджета Боровичского муниципального района;
  - № 02-32/2022-11 от 07 июня 2022 года к соглашению от 03 октября 2019 года № 02-32/19-20 о предоставлении бюджета Боровичского муниципального района из областного бюджета бюджетного кредита для частичного покрытия дефицита бюджета Боровичского муниципального района.
2. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания.
3. Опубликовать решение в приложении к газете «Красная искра» - «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

Глава муниципального района А.Н. ГЕРАСИМОВ,  
Председатель Думы муниципального района С.А. КУЗЬКОВ.

## Постановление Администрации Боровичского муниципального района

30.06.2022 № 1774 г.Боровичи

### О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие физической культуры и спорта в Боровичском муниципальном районе»

Администрация Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Развитие физической культуры и спорта в Боровичском районе» (далее - муниципальная программа), утвержденную постановлением Администрации муниципального района от 11.11.2020 № 2840:
  - 1.1. Изложить пункт 5 раздела «Цели» программы в следующей редакции:
    - «5. Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации (тыс. руб.):»

год	федеральный бюджет	областной бюджет	бюджет района	внебюджетные	всего
2021	14000,00319	423,01681	12755,38432	-	27188,40432
2022	-	21,330	10188,23516	-	10209,56516
2023	-	-	13132,920	-	13132,920
2024	-	-	6026,720	-	6026,720
ВСЕГО	14000,00319	454,34681	42113,2595	-	56567,6095

- 1.2. В разделе «IV. Мероприятия муниципальной программы»:
  - 1.2.1. Дополнить таблицу строкой 2.7 в прилагаемой редакции;
  - 1.2.2. Заменить в графе «Всего» цифры «14005,050,00» на «13132,920»;
2. Опубликовать постановление в приложении к газете «Красная искра» - «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

Заместитель Главы администрации района С.Ю. ГЕТМАНОВА.

Приложение к постановлению Администрации муниципального района от 30.06.2022 № 1774

### Мероприятия муниципальной программы

Задача 1. Развитие физической культуры и спорта на территории Боровичского района. Пункт 2.7. Обустройство спортивных площадок для занятия экстремальными видами спорта (МАСУ - Боровичи). Источники финансирования: бюджет муниципального района - 151,51516 тыс. руб. Срок исполнения: 2022 год.

## Постановление Администрации Боровичского муниципального района

30.06.2022 № 1775 г.Боровичи

### О внесении изменения в План мероприятий («Дорожную карту») по повышению индекса качества городской среды г. Боровичи на период 2019-2024 годов

В соответствии с частью 5 статьи 8 Устава Боровичского муниципального района Администрация Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в План мероприятий («Дорожную карту») по повышению индекса качества городской среды на территории города Боровичи на период 2019-2024 годов, утвержденный постановлением Администрации муниципального района от 13.09.2019 № 2937, изложив его в прилагаемой редакции.
2. Опубликовать постановление в приложении к газете «Красная искра» - «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

Первый заместитель Главы администрации района М.Е. МЕЛЕШЕВ.

Приложение к постановлению Администрации муниципального района от 30.06.2022 № 1775

### План мероприятий («Дорожная карта») по повышению индекса качества городской среды на территории города Боровичи на период 2019-2024 годов

Наименование	2022 г. (N + 15%); 2023 г. (N + 20%); 2024 г. (N + 30%)
1. Доля площади многоквартирных домов, признанных аварийными, в общей площади многоквартирных домов (безразмерный коэффициент)	В рамках программы переселения граждан из аварийного жилья предусмотрено в 2022-2023 годах переселение по г. Боровичи из 15 аварийных МКД, общая площадь жилых помещений, планируемых к переселению - 4182,72 кв.м, в том числе в 2022 году - 2464,02 кв.м. Финансирование мероприятий по заключенным соглашениям составляет 16216,09 тыс. руб. (областной бюджет и средства Фонда содействия реформированию ЖКХ). В 2021 году обского городского поселения от 25.10.2011 № 86 составила 1,6 тыс. кв.м, переселение произведено из 7 аварийных МКД. Стоимость мероприятий составила 5174,4 тыс. руб. В связи с этим планируется повышение показателя с 9 на 1 балл в настоящее время по поручению Президента РФ Путина В.В. реализуется программа социальной догазификации, то есть подавление газа до границы земельного участка в уже газифицированных населенных пунктах без участия средств потребителя. Программа действует с октября 2021 года и рассчитана на 5 лет, до октября 2027 года.
2. Доля площади помещений, оборудованных водопроводом, канализацией, отоплением, горячим водоснабжением, газом или полным набором электрических плитам (%)	В 2021 году в рамках проекта «Добрые дела» была осуществлена установка 4 новых площадок для накопления ТКО, также произведен ремонт 6 площадок для накопления ТКО на общую сумму 1648234 руб. Направлением региональным оператором твердых коммунальных отходов на мусоро-сортировочный комплекс в Ожуховке с представлением подтверждающих документов; размещение в сети «Интернет» жд по поставкам основ информации для граждан по обращению с твердыми коммунальными отходами; усиление муниципального контроля над образованием несанкционированных свалок отходов.
3. Доля твердых коммунальных отходов, направленных на обработку и утилизацию, в общем объеме образующихся и вывезенных твердых коммунальных отходов (%)	В соответствии с Правилами землепользования и застройки Боровичского городского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Боровичского городского поселения от 25.10.2011 № 86 в редакции от 22.09.2015 № 18 от 29.05.2018 № 187 в состав жилых зон входит 3 вида зон застройки жилыми домами (ЖК-1, ЖК-2, ЖК-3), в связи с этим проведение мероприятий по увеличению разнообразия жилой застройки не взымается.
4. Разнообразие услуг в жилой зоне (%)	Планируется повышение показателя с 2 на 1 балл с помощью: внесения дополнений в Схему размещения НТО с дальнейшим предоставлением права на размещение НТО по заявлениям торговых организаций и предпринимателей; в сентябре 2022 планируется построить скейт парк в микрорайоне улице Сушанской (местный, областной бюджет). Ежегодное размещение сведений об объектах инфраструктуры на Яндекс-картах
5. Доля многоквартирных домов с кадастровым учетом (%)	Планируется повышение показателя с 8 на 1 балл за счет постановки на государственную кадастровый учет земельных участков, занятых многоквартирными домами по адресам: ул. Ф. Зигельса, д. 14, 16 и ул. Тинская, д. 26, в соответствии с утвержденными проектами планировки
6. Доля погибших в дорожно-транспортных происшествиях в ДТП (%)	планируется повышение показателя с 6 на 1 балл: в 2022 году в рамках муниципальной программы «Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог местного значения в границах города Боровичи» проведение работы по замене металлических пешеходных ограждений (для слабодвижущихся граждан) от 2018-2024 годов (федеральный, областной и местный бюджет);
7. Доля пешеходов, погибших в ДТП (%)	В рамках проекта «Спорт норма жизни» в 2022 году планируется закупить спортивное оборудование для создания «умной» спортивной площадки в микрорайоне Велгия (федеральный, областной, местный бюджет)
8. Доля пешеходов, погибших в ДТП (%)	Планируется повышение показателя с 8 на 1 балл за счет постановки на государственную кадастровый учет земельных участков, занятых многоквартирными домами по адресам: ул. Ф. Зигельса, д. 14, 16 и ул. Тинская, д. 26, в соответствии с утвержденными проектами планировки
9. Доля пешеходов, погибших в ДТП (%)	планируется повышение показателя с 6 на 1 балл: в 2022 году в рамках муниципальной программы «Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог местного значения в границах города Боровичи» проведение работы по замене металлических пешеходных ограждений (для слабодвижущихся граждан) от 2018-2024 годов (федеральный, областной и местный бюджет);
10. Доля пешеходов, погибших в ДТП (%)	ежеквартальное проведение комиссии по безопасности дорожного движения; проведение профилактических мероприятий «Школьный автобус»;

8. Доля пешеходов, погибших в ДТП (%)
9. Загруженность дорог (безразмерный коэффициент)

10. Количество улиц с развитой сетью улиц (единиц)

11. Индекс пешеходной доступности (безразмерный коэффициент)

12. Уровень доступности для инвалидов и иных маломобильных групп населения (%)

13. Доля доступных объектов городской инфраструктуры (%)

14. Доля доступных объектов общественного транспорта (%)

15. Доля озелененных территорий общего пользования в общей площади зеленых насаждений (%)

16. Доля озелененных территорий (единиц на кв. км)

17. Разнообразие услуг на озелененных территориях (единиц на кв. км)

18. Доля озелененных территорий (единиц на кв. км)

19. Доля озелененных территорий (единиц на кв. км)

20. Разнообразие услуг в деловых районах (%)

21. Доля площадей, убираемых механизированным способом (в % от общей площади территории города)

22. Концентрация объектов культурного наследия (%)

23. Уровень развития объектов культурного наследия (%)

24. Уровнем внешнего оформления (%)

25. Безопасность пешеходного движения в учреждениях образования, здравоохранения, образования, культуры и спорта (единиц на кв. км)

26. Разнообразие культурно-досуговых и спортивных мероприятий (%)

27. Обеспеченность спортивной инфраструктурой (безразмерный коэффициент)

28. Сооруженность объектов культурного наследия (%)

проведение в 2022 году мероприятий по нанесению дорожной разметки в рамках муниципальной программы «Повышение безопасности дорожного движения в городе Боровичи» (местный бюджет в сумме 4 900 885,11 руб.; в 2021 году было израсходовано 3 000 000,00 руб.);

обслуживание и содержание дорожных знаков и светофорных объектов (в 2022 году выделено из местного бюджета 5 498 959,11 руб.; в 2021 году на данные мероприятия было выделено 3 813 410,91 руб.);

выполнение работ по ремонту сети линейной канализации по ул. Гоголя вблизи дома № 114 (100 м, сумма контракта 822 197,35 руб., местный бюджет);

в связи с этим планируется повышение показателя с 5 на 1 балл

планируется повышение показателя с 7 на 1 балл с помощью ремонта участков дорог в рамках реализации муниципальной программы «Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог местного значения в границах города Боровичи» (24 участка автодорог на общую сумму 11 584 095,00 руб. (местный, областной бюджет));

в 2021 году отремонтировано 25 дорог общей суммой 141 284 356,00 руб. местный, областной бюджет;

планируется повышение показателя с 2 на 1 балл с помощью благоустройства двух общественных территорий в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории города Боровичи на 2018-2024 годы» (15 749 723,63 руб. (федеральный, областной и местный бюджет). В рамках проекта «Спорт норма жизни» в 2022 году планируется закупить спортивно-технологическое оборудование для создания «умной» спортивной площадки в микрорайоне Велгия (федеральный, областной и местный бюджет);

в сентябре 2022 планируется построить скейт парк в микрорайоне ул. Сушанской (местный, областной бюджет); ежегодное размещение сведений об объектах торговли и услуг общественного питания на Яндекс-картах

Обустройство нового пешеходного перехода по ул. Коммунарной улицы с перенесением ул. Физкультурной. Планируется оставить значение индекса на прежнем уровне

планируется повышение показателя с 6 на 1 балл с помощью:

реализации мероприятий по благоустройству общественной территории Пушкинская - Красноармейская муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории города Боровичи на 2018-2024 годы» с учетом доступности для маломобильных групп населения (2334 430 руб. бюджет местный, областной и федеральный);

реализации мероприятий по благоустройству набережной Октябрьской Революции в рамках Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды с учетом доступности для маломобильных групп населения (34311630,27 руб. бюджет федеральный и областной);

ежегодное размещение сведений об объектах городской инфраструктуры на Яндекс-картах

озеленение общественной территории на пересечении улиц Красноармейская - Пушкинская в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории города Боровичи на 2018-2024 годы» (2 334 340 руб. (федеральный, областной и местный бюджет);

реализации мероприятий по озеленению набережной Октябрьской Революции в рамках Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды (34311630,27 руб. бюджет федеральный и областной);

планируется повышение показателя на прежнем уровне

планируется повышение показателя с 1 балл с помощью озеленения общественной территории на пересечении ул. Красноармейская - Пушкинская (посадка 47 деревьев) в рамках программы «Формирование современной городской среды на территории города Боровичи на 2018-2024 годы» (2 334 340 руб. (бюджет местный, областной и федеральный);

реализации мероприятий по озеленению набережной Октябрьской Революции в рамках Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды (34311630,27 руб. бюджет федеральный и областной);

планируется повышение показателя на прежнем уровне

планируется повышение показателя с 1 балл с помощью озеленения общественной территории на пересечении ул. Красноармейская - Пушкинская (посадка 47 деревьев) в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории города Боровичи на 2018-2024 годы» (2 334 340 руб. бюджет местный, областной и федеральный);

реализации мероприятий по озеленению набережной Октябрьской Революции в рамках Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды (34311630,27 руб. бюджет федеральный и областной);

проведение работ по установке электрососвещения в рамках реконструкции автомобильных дорог в прилах выделенного финансирования

проведение работ по освещению при реконструкции набережной Октябрьской Революции в рамках Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды (34311630,27 руб. бюджет федеральный и областной);

организация освещения мемориального комплекса - стела «Город трудовой доблести» (40 173,380 тыс.руб.);

планируется оставить значение индекса на прежнем уровне - 10.

размещение объектов оказания услуг в общественно-деловых районах в поисково-информационных картографических системах. Планируется оставить значение индекса на прежнем уровне - 2.

планируется повышение показателя с 8 на 1 балл с помощью закупки управляющей организацией ООО «Жилсервис» дополнительной единицы техники для уборки территорий МКД;

исполнение муниципального контракта на уборку общегородских территорий (в 2022 году сумма контракта составила 22 819 796,58 руб., местный бюджет, в 2021 году исполнен контракт на общую сумму 20 127 387,83 руб.)

размещение объектов культурного наследия в поисково-информационных картографических системах. Планируется оставить значение индекса на прежнем уровне - 10.

планируется повышение показателя с 4 на 1 балл с помощью реализации мероприятий по благоустройству двух общественных территорий в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории города Боровичи на 2018-2024 годы» (15 749 723,63 руб. (федеральный, областной и местный бюджет); размещение объектов потребительского рынка в поисково-информационных картографических системах

планируется повышение показателя с 8 на 1 балл с помощью: соблюдения положений административного регламента по предоставлению Администрацией Боровичского муниципального района муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Боровичского муниципального района, аннулирование таких разрешений, утвержденного постановлением Администрации муниципального района от 28.02.2017 №461;

капитального ремонта фасадов МКД на территории города Боровичи в рамках региональной программы капитального ремонта (в 2022 году планируется ремонт фасадов 19 МКД (за счет средств собственных помещений в МКД, внесенных ими в качестве обязательных ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в МКД). В 2021 году был осуществлен капитальный ремонт фасадов 6 МКД в рамках данной региональной программы;

осуществление ремонта 10 фасадов в рамках фестиваля «Том Солейв Фест» (областной бюджет - 7 000 000 руб.);

оснащение моста Беллоского архитектурной подсветкой (планируется финансирование 10 000 000 руб., местный бюджет)

оснащение стелы «Город трудовой доблести архитектурной подсветкой (40 173,380 тыс. руб.)

планируется повышение показателя на 1 балл с помощью:

проведения в 2022 году мероприятий по нанесению дорожной разметки в рамках муниципальной программы «Повышение безопасности дорожного движения в городе Боровичи» (местный бюджет в сумме 4 900 885,11 руб.; в 2021 году было израсходовано 3 000 000,00 руб.);

обслуживание и содержание дорожных знаков и светофорных объектов (в 2022 году выделено из местного бюджета 5 498 959,11 руб.; в 2021 году на данные мероприятия было выделено 3 813 410,91 руб.);

проведение контрольно-профилактических мероприятий «Внимание - дети», «Внимание, пешеход», «Дорожная безопасность», «Дорожная азбука», «Уроки безопасности», «Единый день БДД»;

проведение мероприятий: «Красный, желтый, зеленый», «Турнир знатоков «Мозаика дорог», акции ЮИД «Земельная безопасность дорожного движения»; участие в областном конкурсе «Безопасность движения «Безопасные колеса»; ежегодное разработать и утверждать паспорта дорожной безопасности в общеобразовательных организациях; размещение пешеходных переходов, расположенных вблизи учреждений здравоохранения и образования в поисково-информационных картографических системах

планируется повышение показателя с 2 на 1 балл с помощью: размещения культурно-досуговых и спортивных учреждений в поисково-информационных картографических системах;

размещение в социальных сетях информации о проводимых культурно-досуговых мероприятиях; в рамках проекта «Спорт норма жизни» в 2022 году планируется закупить спортивно-технологическое оборудование для создания «умной» спортивной площадки в микрорайоне Велгия (федеральный, областной, местный бюджет);

в сентябре 2022 планируется построить скейт парк в микрорайоне ул. Сушанской (местный, областной бюджет)

планируется повышение показателя на 1 балл с помощью размещения объектов культурного наследия в поисково-информационных картографических системах, а также установки мемориального сооружения - стела «Город трудовой доблести» (40 173,380 тыс. руб.)

План мероприятий («Дорожная карта») по повышению индекса качества городской среды на территории города Боровичи на период 2019-2024 годов (Окончание. Начало на 1-й стр.)

- 29. Доля сервисов для маломобильных групп населения, Минстрой России (7%)
30. Доля детей на учете в дошкольные учреждения (%)
31. Количество дорожно-транспортных происшествий по отношению к численности населения в городе (беззамерных коэффициентов)
32. Доступность транспорта
33. Доля городского населения, обеспечивающего качество питьевой воды (%)
34. Количество центров притяжения для населения (единиц)
35. Доля населения в неравноудаленном секторе (%)
36. Доля граждан старше 14 лет, вовлеченных в принятие решений по вопросам городского развития

Постановление Администрации Боровичского муниципального района от 04.07.2022 № 1805 г.Боровичи

О внесении изменения в постановление Администрации муниципального района от 03.06.2022 № 1498

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Администрация Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:
1. Внести изменения в постановление Администрации муниципального района от 03.06.2022 № 1498 «О внесении изменений в Порядок демонтажа рекламных конструкций», замены в пункте 1 слова «№ 1923» на «№ 1932».
2. Опубликовать постановление в газете «Красная искра» - «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.
Заместитель Главы администрации района С.Ю. ГЕТМАНОВА.

Постановление Администрации Боровичского муниципального района от 07.07.2022 № 1844 г.Боровичи

О внесении изменений в Порядок размещения информации о среднемесячной заработной плате руководителей, их заместителей и главных бухгалтеров муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий Боровичского муниципального района

Администрация Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:
1. Внести изменения в Порядок размещения информации о среднемесячной заработной плате руководителей, их заместителей и главных бухгалтеров муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий Боровичского муниципального района, утвержденный постановлением Администрации муниципального района от 14.02.2017 № 329:
1.1. Заменить в пункте 6 слова «отдел организационно-правовой и муниципальной службы» на «отдел по правовым и кадровым вопросам комитета по административно-правовой и кадровой работе»;
1.2. Заменить в пункте 7 слова «отделом организационно-правовой и муниципальной службы и отделом информатизации и связи»;
2. Отделу по правовым и кадровым вопросам комитета по административно-правовой и кадровой работе Администрации муниципального района обеспечить ознакомление руководителей муниципальных учреждений и предприятий с настоящим постановлением.
3. Опубликовать постановление в приложении к газете «Красная искра» - «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.
Глава муниципального района А.Н. ГЕРАСИМОВ.

Аукцион (аренда земли)

Администрация Боровичского муниципального района объявляет о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в распоряжении Администрации Боровичского муниципального района.
1. Организатором аукциона является Администрация Боровичского муниципального района (174411, Новгородская обл., Боровичи, ул.Коммунарная, д.48, контактные телефоны: 91-211, 91-273).
2. Решение о проведении аукциона принято Администрацией Боровичского муниципального района на основании постановлений от 07.07.2021 № 1861, 1862 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».
3. Место проведения аукциона: 174411, Российская Федерация, Новгородская обл., город Боровичи, ул. Коммунарная, д. 48, каб. 24.
Дата и время проведения аукциона: 16.08.2022 в 10 часов 00 минут.
Порядок проведения аукциона. Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера годовой арендной платы за земельный участок и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды земельного участка. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды земельного участка в соответствии с названным размером арендной платы, аукционист повторяет его 3 раза. Если после третьего объявления очередной размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник, номер билета которого был назван последним. По завершении аукциона аукционист объявляет номер билета победителя аукциона и размер годовой арендной платы за земельный участок.
Организатор открытых торгов, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.
4. Предмет аукциона:
Лот 1. Право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:02:001306:134 площадью 2998 кв.метров с видом разрешенного использования - «объекты дорожного сервиса, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская обл., Боровичский муниципальный район, городское поселение город Боровичи, г.Боровичи, ул.Транзитная, з/у 9Б/2, в том числе ограничения в использовании: охранная зона инженерных коммуникаций, зона ограничения застройки объекта филиала ФГУП «Российская телевизионная и радиовещательная сеть» «Новгородский областной радиотелевизионный передающий центр» - БС №5300343 «Нов-Боровичи» ПАО «МедиаФон» (вертикаль 20,0 м), сроком на 2 года 6 месяцев.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок - 12160,0 руб.
Задаток для участия в аукционе - 2432,0 руб., что составляет двадцать процентов начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок. Шаг аукциона - 364,80 руб., что составляет три процента начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок.
Лот 2. Право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:22:0021306:133 площадью 2998 кв.метров с видом разрешенного использования - «склады, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская обл., Боровичский муниципальный район, городское поселение город Боровичи, г.Боровичи, ул.Транзитная, з/у 9Б/1, в том числе ограничения в использовании: охранная зона инженерных коммуникаций, зона ограничения застройки объекта филиала ФГУП «Российская телевизионная и радиовещательная сеть» «Новгородский областной радиотелевизионный передающий центр» - БС №5300343 «Нов-Боровичи» ПАО «МедиаФон» (вертикаль 20,0 м), сроком на 2 года 6 месяцев.
Градостроительный регламент земельного участка установлен - участок расположен в зоне П.2 - зона производственных предприятий III - V класса опасности. Земельный участок свободен от строений, не затопливается, не обременен правами других лиц.
Предельные размеры объекта капитального строительства: в пределах места допустимого размещения зданий, строений согласно черту градостроительного плана.
Место присоединения к существующим сетям водоснабжения и водоотведения - централизованные сети водоснабжения и водоотведения по ул.Транзитной в г.Боровичи, расстояние от 50 м до 70 м.
Техническая возможность подключения к сетям газоснабжения имеется от газопровода среднего давления, ориентировочная протяженность 940 м.
Для подключения к сетям ПАО «Ростелеком» необходимо произвести строительные работы по прокладке кабеля.
Подключение к системе централизованного теплоснабжения возможно путем подключения за плату, установленную в индивидуальном порядке, без внесения изменений в инвестиционную программу ООО «ТК Новгородская» и с последующим внесением изменений в схему теплоснабжения либо после внесения необходимых изменений в инвестиционную программу ООО «ТК Новгородская» и в схему теплоснабжения г.Боровичи.
Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок - 38855,0 руб.
Задаток для участия в аукционе - 7771,0 руб., что составляет двадцать процентов начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок. Шаг аукциона - 1165,65 руб., что составляет три процента начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

5. С формой заявки и проектом договора аренды земельного участка можно ознакомиться на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района http://www.borodmin.ru/ и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, в сети Интернет.
Для участия в аукционе заявители должны представить следующие документы:
1) заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
4) документы, подтверждающие внесение задатка, если задаток не возвращается в течение трех рабочих дней по указанным в заявке на участие в аукционе банковским реквизитам в установленном законом порядке.
Не допускается внесение задатка третьими лицами. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявки на участие в аукционе и указанные документы принимаются по адресу: 174411, Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.48, каб.45 с 14 июля 2022 года с 8 час. 00 мин. по 10 августа 2022 года до 17 час. 00 мин.
6. Задаток для участия в аукционе по лоту вносится по следующим реквизитам: ИНН 5320009033 КПП 532001001, комитет финансов Администрации Боровичского муниципального района (Администрация Боровичского муниципального района, л/с 05503008190), отделение Новгород банка России /УФК по Новгородской области/ Великий Новгород, сет №032262434960005000, корреспондентский счет № 4010281014537000042, БИК 014959900, с указанием лота.
Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.
Задаток возвращается в течение трех рабочих дней по указанным в заявке на участие в аукционе банковским реквизитам в случаях, если:
заявитель не допущен к участию в аукционе;
заявитель отозвал принятое организатором аукциона заявление до дня окончания срока приема заявок;
заявитель участвовал в аукционе, но не победил в нем;
организатор принял решение об отказе в проведении аукциона.
Задаток не возвращается, в случае если победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды земельного участка в установленном законом порядке.
7. Определение участника аукциона состоится по адресу: Российская Федерация, Новгородская обл., г. Боровичи, ул. Коммунарная, д.48, каб.45А, 12 августа 2022 года в 10 час. 00 мин.
Договор подлежит заключению в срок не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.
8. Осмотр земельных участков будет осуществляться по месту их расположения в течение всего срока подачи заявок.
9. Дополнительную информацию по аукциону можно получить в Администрации Боровичского муниципального района по адресу: 174411, Новгородская обл., г. Боровичи, ул. Коммунарная, д.48, каб.45, контактный телефон (81664) 91-273, по рабочим дням с 08.00 до 17.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00.

Аукцион (продажа земли)

Администрация Боровичского муниципального района объявляет о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в распоряжении Администрации Боровичского муниципального района.
1. Организатором аукциона является Администрация Боровичского муниципального района (174411, Новгородская обл., Боровичи, ул.Коммунарная, д.48, контактные телефоны: 91-211, 91-273).
2. Решение о проведении аукциона принято Администрацией Боровичского муниципального района на основании постановлений от 07.07.2022 № 1851, 1860 «О проведении аукциона по продаже земельного участка».
3. Место проведения аукциона: 174411, Российская Федерация, Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.48, каб.24.
Дата и время проведения аукциона: 16.08.2022 в 10 часов 30 минут.
Порядок проведения аукциона. Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик, начальной цены земельного участка и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор купли-продажи земельного участка. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи земельного участка в соответствии с названным размером арендной платы, аукционист повторяет его 3 раза. Если после третьего объявления очередной размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник, номер билета которого был назван последним. По завершении аукциона аукционист объявляет номер билета победителя аукциона и цену земельного участка.
Организатор открытых торгов, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.
4. Предмет аукциона:
Лот 1. Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:02:015030:147 площадью 1491 кв.метр с видом разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская обл., Боровичский муниципальный район, с/п Сушанское, д.Коршево, з/у 47, в том числе ограничения в использовании: водохозяйственная зона, прибрежная защитная полоса.
Земельный участок расположен в зоне Ж.1 - зона застройки индивидуальными и малозэтажными жилыми домами. Земельный участок свободен от строений, не затопливается, не обременен правами других лиц.
Предельные размеры объекта капитального строительства: в пределах места допустимого размещения зданий, строений согласно черту градостроительного плана.
Централизованные сети водоснабжения и водоотведения в населенном пункте отсутствуют.
Техническая возможность подключения к сетям газоснабжения имеется от газопровода высокого давления, ориентировочная протяженность 2232 м (по прямой).
Для подключения к сетям ПАО «Ростелеком» необходимо произвести строительные работы по прокладке кабеля.
Подключение к системе централизованного теплоснабжения возможно путем подключения за плату, установленную в индивидуальном порядке, без внесения изменений в инвестиционную программу ООО «ТК Новгородская» и с последующим внесением изменений в схему теплоснабжения либо после внесения необходимых изменений в инвестиционную программу ООО «ТК Новгородская» и в схему теплоснабжения г.Боровичи.
Начальная цена земельного участка - 289000,0 руб.
Задаток для участия в аукционе - 57800,0 руб., что составляет двадцать процентов начальной цены земельного участка.
Шаг аукциона - 8670,0 руб., что составляет три процента начальной цены земельного участка.
Лот 2. Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:02:0011703:434 площадью 152 кв.метра с видом разрешенного использования - «для размещения расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская обл., Боровичский муниципальный район, с/п Волокское, д.Волок, ул.Монодвояная, з/у 9/133.
Земельный участок расположен в зоне Ж.1 - зона застройки индивидуальными и малозэтажными жилыми домами. Земельный участок свободен от строений, не затопливается, не обременен правами других лиц.
Начальная цена земельного участка - 21000,0 руб.
Задаток для участия в аукционе - 4200,0 руб., что составляет двадцать процентов начальной цены земельного участка.
Шаг аукциона - 630,0 руб., что составляет три процента начальной цены земельного участка.

5. С формой заявки и проектом договора купли-продажи земельного участка можно ознакомиться на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района http://www.borodmin.ru/ и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, в сети Интернет.
Для участия в аукционе заявители должны представить следующие документы:
1) заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
3) надлежащим образом заверенную информацию по аукциону можно получить в Администрации Боровичского муниципального района в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
4) документы, подтверждающие внесение задатка.
Не допускается внесение задатка третьими лицами. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.
Заявки на участие в аукционе и указанные документы принимаются по адресу: 174411, Новгородская обл., город Боровичи, ул. Коммунарная, д.48, каб.45 с 14 июля 2022 года с 8 час. 00 мин. по 10 августа 2022 года до 17 час. 00 мин.
6. Задаток для участия в аукционе по лоту вносится по следующим реквизитам: ИНН 5320009033 КПП 532001001, комитет финансов Администрации Боровичского муниципального района (Администрация Боровичского муниципального района, л/с 05503008190), отделение Новгород банка России /УФК по Новгородской области/ Великий Новгород, сет №032262434960005000, корреспондентский счет № 4010281014537000042, БИК 014959900, с указанием лота.
Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в счет стоимости приобретаемого земельного участка.
Задаток возвращается в течение трех рабочих дней по указанным в заявке на участие в аукционе банковским реквизитам в случаях, если:
заявитель не допущен к участию в аукционе;
заявитель отозвал принятое организатором аукциона заявление до дня окончания срока приема заявок;
заявитель участвовал в аукционе, но не победил в нем;
организатор принял решение об отказе в проведении аукциона.
Задаток не возвращается, в случае если победитель аукциона уклонился от заключения договора купли-продажи земельного участка в установленном законом порядке.

7. Определение участника аукциона состоится по адресу: Российская Федерация, Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.48, каб.45А, 12 августа 2022 года в 10 час. 30 мин.
Договор подлежит заключению в срок не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.
8. Осмотр земельных участков будет осуществляться по месту их расположения в течение всего срока подачи заявок.
9. Дополнительную информацию по аукциону можно получить в Администрации Боровичского муниципального района по адресу: 174411, Новгородская обл., г. Боровичи, ул. Коммунарная, д.48, каб.45, контактный телефон (81664) 91-273, по рабочим дням с 08.00 до 17.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00.